

【 入 居 申 込 書 】

※申込人は太線枠内をご記入ください

所 在	〒		物 件 名	階		号室	

申 込 人	フリガナ			〒			
	氏名 <span style="float:right">男・女</span> 様			現住所			
	西暦 年 月 日生 ( )才			TEL - -			
				携帯 - -			
現状家賃		円	居住年数		年		
勤 務 先	名称			〒		勤続年数	
	業種			所属		TEL	
	年収			万円	社員数	人	設立
						年	

入 居 者	<input type="checkbox"/> 上記申込人に同じ (左にチェックしていただければ、以下「入居者」欄項目の記入は不要です)						
	連絡先住所			入居者携帯 - -			
	氏名		様	才	性別	続柄	勤務先
		様	才	男・女			
		様	才	男・女			
		様	才	男・女			

連 帯 保 証 人	氏名 <span style="float:right">男・女</span> 様			〒		続柄	
	西暦 年 月 日生 ( )才			TEL - -			
				携帯 - -			
	名称			〒		TEL	
緊 急 連 絡 先	業種			所属		役職	
	年収			万円	社員数	人	設立
						年	

費 用	賃料	月額	円	礼金	円	付属施設料	月額	円
	管理費	月額	円	敷金	円	保険料		円
	共益費	月額	円	保証金	円	駐車料	月額	円
	雑費	月額	円	権利金	円	仲介手数料		円

契約予定日	年 月 日	入居予定日	年 月 日
提出書類	申込人 1.住民票 (入居者全員、続柄、本籍記載)又それにかわるもの 2.免許証写し・学生証写し 3.収入証明書(源泉徴収票・納税証明書・確定申告書写し) 連帯保証人 1.印鑑証明書 2.連帯保証人引受承諾書		
注意事項	1.申告内容につきまして勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。 2.貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 3.申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。		

【同意事項】

- ①上記記載内容に相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。
- ②審査承認後、提携の生活サポートサービス会社より連絡が入る旨、承知致しました。上記注意事項、同意事項について承諾し、申込致します。

年 月 日

申込人

印



113-0021  
 東京都文京区本駒込6-1-17  
 千石ビル 2階  
 株式会社クロスシェア  
 Tel:03-5810-1690  
 Fax:03-5810-1689

賃貸保証委託申込書(個人用)

申込日	年	月	日
入居予定日	年	月	日

◎お申込み専用 FAX (050)3737-6294

承認番号

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

申込 人	現住所	フリガナ 〒	固定電話			
			携帯電話			
	氏名	フリガナ	性別 (男・女)	メールアドレス		
			国籍 ( )	生年月日	年	月 日 歳
	勤務先住所	フリガナ 〒	勤務先電話			
			業種			
勤務先名	フリガナ	勤続年数	年	ヶ月		
			所属	役職		
雇用形態	正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他( )		年収	万円	給料日	日

入居予定者	①申込人	②申込人及び家族等	③申込人以外( )	入居予定者数	人
氏名	フリガナ	生年月日	続柄	携帯電話	勤務先
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			

どちらかに ☑をして下さい	<input type="checkbox"/> 連帯保証人	現住所	フリガナ 〒	固定電話			
				携帯電話			
	<input type="checkbox"/> 緊急連絡先	氏名	フリガナ	申込人との ご関係	性別	男・女	国籍
					生年月日	年	月 日 歳
		勤務先住所	フリガナ 〒	勤務先電話			
			業種				
	勤務先名	フリガナ	勤続年数	年	ヶ月		
			所属	役職			
	雇用形態	正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他( )		年収	万円	給料日	日

物件概要	物件種別(いずれかに○をつけてください)	住居・事務所・店舗	家賃	円	固定水道代	円
	物件住所	フリガナ 〒	管理費・共益費	円	その他	円
			駐車場料金	円	その他	円
	物件名	号室	町会費	円	敷金・保証金	円
			賃料合計	円	礼金	円

仲介会社名

ご担当

管理会社名

ご担当

ご本人様  
確認書類

1. 運転免許証  
2. パスポート  
3. 健康保険証  
4. 外国人登録証明書  
5. その他( )

1. 申込者及び連帯保証人は、別紙「個人情報の取扱条項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。
2. 申込書は、申込人ご自身でご記入くださいますようお願い致します。
3. 審査時に各種証明書類等の提出をお願いする場合があります。
4. 審査の結果、ご希望に添えない場合もありますので予めご了承ください。

お客様がお申込される会社名(乙) **いえらぶ** パートナーズ 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル25階

代理店	代理店名 (電話番号)	申込日	西暦		
		年	月	日	
		代理店番号			
		担当者名			

用途/ プラン	<input type="checkbox"/> 住居用	<input type="checkbox"/> 事業用	<input type="checkbox"/> 駐車場/コンテナ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
初回保証料 (最低保証料)	( ) 円 %	( ) 円 %	( ) 円 %	( ) 円 %	( ) 円 %
更新保証料 月払の場合: 月額保証料 (最低保証料)					
引落送金 手数料(税込)	円/毎月	円/毎月	円/毎月	円/毎月	円/毎月
備考					

緊急連絡先	個人契約	入居申込書に記載されている「連帯保証人」は、 <input type="checkbox"/> 連帯保証人である。 <input type="checkbox"/> 緊急連絡先である。
	法人契約	原賃貸借契約書上における連帯保証人は、 <input type="checkbox"/> 会社代表者である。 <input type="checkbox"/> 入居者である。(連盟契約含)
申込物件住所※	〒	

※入居申込書に記載欄がない場合のみ、ご記入ください。

お申込に際し、以下の設問にお答えください。

①クレジットカードをお持ちですか? (例) Visa, Master, JCBカード等  YES  NO

②お引越しの理由を教えてください。簡単で結構です。(例) 就職・転勤等 A. \_\_\_\_\_

ご署名をお願いいたします。

・私(申込者・賃借人)は、表面記載の保証料及びその他の費用・別紙記載の「個人情報の取得に関する同意条項」「保証委託契約※」の条項に同意の上、賃貸保証委託契約を申し込みます。(※「保証委託契約」条項の抜粋した重要事項については別紙リーフレット「賃貸保証委託契約をお申込(ご契約)されるお客様へ(賃貸保証委託契約に関する重要事項説明書)」に記載。)

・また、本申込書に記入した内容をもとに当社が審査を行い、申込者の申込、または契約の事実に関する情報が与信判断及び与信後の管理のために利用されることに同意いたします。

・申込書に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申し込みは無効となり、また契約を解除されてもなんら意義を申し立てません。

※審査の結果、保証委託契約をお断りする場合もございますが、理由については一切お答えできませんので予めご了承ください。

お申込者様署名(自筆)

▶ **お申込時に必要な書類(本人確認資料は1種類)** 以下の書類よりいずれか1点をご提出いただけます。

- 個人** ■運転免許証 ■印鑑証明書 ■健康保険証 ■パスポート ■住基カード ■マイナンバーカード (外国籍の方の場合) ■外国人登録証明書 表面&裏面 ■在留カード
- ※お勤めしている事業者名が記載された保険証をご提出いただけますと審査がスムーズです。 ※在留資格のない方や期限が切れている方はお申込出来ません。
- 法人** ■商業登記簿謄本(3か月以内) ■公証人役場印のある定款(設立中で謄本が用意できない場合)

注意	<p>毎月の約定日『毎月27日(土日・祝日の場合は翌営業日)』に引落が出来なかった場合、再請求事務手数料660円(税込)がかかります。引落日前日までに、お引落口座へご入金ください。(当日入金ですと引落ができません)</p>	<p>※本人確認資料については上記いずれかの書類(写し)をご提出願います。</p> <p>※審査を進めていくにあたり、審査状況によっては支払い根拠を示す書類(通帳の写し/内定通知書/年金支払通知書/生活保護決定通知書/確定申告書や決算書等)をご提出いただく場合がございます。</p> <p>※スムーズな審査のためにも、書類提出のご協力のほどよろしくお願い申し上げます。</p>
----	---	--

▶ **いえらぶパートナーズより申込確認・審査のため、下記フリーダイヤルからお電話をいたします。**

<p>いえらぶパートナーズ 申込審査確認ダイヤル <b>TEL.0120-722-750</b></p>	<p>※お出になるのが難しい場合、お手数ですが折り返しのお電話をよろしくお願いいたします。</p>
--	---

## 賃料立替払委託契約および保証委託契約申込書

私は別紙記載の「個人情報の取扱い(収集・保有・利用・提供)に関する同意条項」に同意のうえ、賃料立替払委託契約および保証委託契約を申し込みいたします。また、別紙「入居申込書」の記載内容に相違ないことを確認します。本申込書および別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合は申し込みが無効となり、また契約を解除されても異議を申し立てません。  
賃料立替払委託契約および保証委託契約の申し込みから契約締結に至るまでに発生する、貴社に提出すべき書類に関する取次業務および申し込みに基づく貴社からの審査可否連絡の受領業務について、下記仲介会社または管理会社に委託します。

お申し込み後、申込内容をご確認させていただくために(株)クレディセゾンからご連絡させていただく場合がございます。  
**※未成年の方は親権者様のご氏名・連絡先もご記入ください。確認のお電話をさせていただきます。**

**【重要】 賃料等は(株)クレディセゾンからご請求させていただきます。**

申込日	20 年 月 日	【申込人様ご記入欄】		
申込人氏名	フリガナ	生年月日	年 月 日 ( 歳)	
	自署 様	携帯電話	— —	
親権者氏名	フリガナ	携帯電話	— —	
	様	自宅電話	— —	
支払方法	<p>毎月の賃料等の支払方法は、賃料等のお支払いにポイントを使えるセゾンカード払いを推奨しております。 <b>不動産賃貸借の本契約時に、ご担当者の方から「賃料等のお支払い方法について」をお渡しいたします。</b> <b>「賃料等のお支払い方法について」をお受け取り後、速やかに支払方法をご登録ください。</b></p> <p><b>1. セゾンカード払い</b> <span style="float:right">※一部対象外のセゾンカードがございます。詳しくはこちら↓</span></p> <p><b>セゾンカード会員のお客様</b> 「賃料等のお支払い方法について」の手順に沿って、公式HPよりオンライン登録が可能です。</p> <p><b>セゾンカード会員でないお客様</b> 「賃料等のお支払い方法について」の手順に沿って、公式HPよりセゾンカードへのお申し込みが可能です。</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>セゾンカード払いは…</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>賃料等のお支払いでポイントが貯まる!</b></li> <li>● <b>賃料等のお支払いにポイントを使える!</b></li> </ul> <p style="text-align: right; background-color: #0056b3; color: white; padding: 2px;">年会費無料のカードも ご用意しております</p> <p>※賃料等のお支払い1,000円毎に、永久不滅ポイントが1ポイント(4~5円相当)貯まります。 ※カードの種類によっては、永久不滅ポイントの代わりにカード提携先サービスのポイントが貯まります。 カード提携先サービスのポイントは賃料等のお支払いにご利用いただけません。</p> <p style="background-color: #0056b3; color: white; padding: 5px; text-align: center;"><b>たとえば賃料等が毎月10万円の場合、年間6,000円分を賃料等に充当できます。</b></p> <p>※「ポイントde家賃充当サービス」(永久不滅ポイント1ポイントを5円として換算)をご利用された場合の相当額です。 ※永久不滅ポイントを他のアイテムと交換される場合は、4~5円の換算となる場合がございます。</p> </div> <p><b>2. その他</b> やむを得ずセゾンカード払いをご選択いただけない場合、その他の支払方法もご用意しております。 「賃料等のお支払い方法について」の手順に沿って支払方法をご登録ください。</p>			
	【管理会社様記入欄】			
プラン選択	スタンダードプラン	新社会人プラン	学生プラン	
仲介会社		管理会社		
※社名・住所・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。		※社名・住所・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。 株式会社 クロスシェア 東京都文京区本駒込6丁目1番17号 千石ビル2階 TEL: 03-5810-1690 FAX: 03-5810-1689		
店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。				

# 個人情報の取扱い（収集・保有・利用・提供）に関する同意条項

申込人（以下契約成立により申込人が各契約の当事者になった場合を総称して以下「乙」という。）は、本同意条項を理解し、同意した上、株式会社クレディセゾン（以下「丙」という。）に対し、申込人は、立替払委託契約規定及び保証委託契約規定に同意の上、立替払委託契約及び保証委託契約の申込みをします。なお、下記規定において「本契約」とは、申込人と立替払委託契約及び保証委託契約を意味するものとします。

## 第1条（個人情報の収集・保有・利用）

1. 乙は、本契約のお申込み、丙発行のクレジットカードに係る丙との取引、その他の丙との各種取引（以下総称して「各取引」という。）の与信判断及び与信後の管理のために、丙が以下の情報（以下これらを総称して「本件個人情報」という。）を、丙所定の保護措置を講じた上で、収集・保有・利用することに同意します。

- (1)本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、並びに本契約に基づく立替払等の目的となる賃料等の発生原因となる申込人と賃貸人（以下「本件賃貸人」という。）との賃貸借契約（以下「本件賃貸借契約」という。）に係る入居申込書、賃貸借契約書等に乙が記載した乙の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、家族構成、住居状況、E-mailアドレスその他入居申込書、賃貸借契約書等の記載内容により丙が知り得た乙本人の情報
  - (2)本件賃貸借契約に係る賃貸借物件の所在地、物件名、賃料、敷金、その他の契約条件等、賃貸借契約に関する情報
  - (3)本契約に付随して丙が知り得た申込人、同居予定者、緊急連絡先等の情報
  - (4)丙の請求により乙から提出を受けた本人確認書類に記載された情報
  - (5)本契約締結後の各取引に関する月々の支払状況等の情報
  - (6)本契約に関する申込人の支払能力の調査を行った際に丙が収集した乙の丙におけるクレジット利用履歴、過去の債務の返済状況及び丙の請求により乙から提出を受けた源泉徴収票等に記載された収入等に関する情報
  - (7)乙からの問い合わせ又はご連絡した際等の会話の記録情報
  - (8)本契約締結後の契約管理のために丙が取得した乙の住民票の写し等に記載された情報
  - (9)官報や電話帳等一般に公開されている情報
2. 丙が各取引に関する与信、管理、その他の業務の一部又は全部を、丙の委託先企業に委託する場合に、丙が個人情報の保護措置を講じた上で、第1項により収集した本件個人情報を当該委託先企業に提供し、当該委託先企業が受託の目的に限って利用する場合があります。

## 第2条（個人情報の提供・利用）

乙は丙が保護措置を講じた上で以下の個人情報を本件賃貸人及び本件賃貸人が指定した不動産管理会社に提供し、本件賃貸人及び本件賃貸人が指定した不動産管理会社が以下の目的で利用することに同意します。

[利用目的]

本契約又は本件賃貸借契約の管理等

[提供する個人情報]

本契約締結後の各取引に関する月々の支払状況等の情報

## 第3条（営業活動等の目的での個人情報の利用）

1. 乙は、第1条第1項に定める利用目的のほか、丙が下記の目的のために第1条第1項第1号の個人情報を利用することに同意します。

- (1)丙のクレジット関連事業及び金融サービス事業（それらに付随して提供するサービスを含む。）並びにその他丙の事業におけるサービス提供、宣伝物・印刷物の送付、電話等による営業案内及び関連するアフターサービスの実施
  - (2)丙以外の第三者から受託して行う当該第三者の宣伝物・印刷物の送付及び電話等による営業案内の実施
  - (3)丙のクレジット関連事業及び金融サービス事業（それらに付随して提供するサービスを含む。）並びにその他丙の事業における市場調査及び商品開発
- ※丙の具体的な事業内容は、丙ホームページ（<https://www.seasoncard.co.jp>）に常時掲載しております。
2. 乙は、前項(1)(2)の目的での個人情報の利用について、丙に対して中止の申出ができます。但し、各取引の規約等に基づき丙が送付する請求書等に記載される営業案内及びその同封物は除きます。

## 第4条（個人情報情報機関への登録・利用）

1. 乙の支払能力の調査のために、丙が加盟する個人情報情報機関（個人の支払能力に関する情報の収集及び当該機関の会員に対する当該情報の提供を業とする者をいい、以下「加盟個人情報情報機関」という。）に照会し、乙及び乙の配偶者の個人情報が登録されている場合には、それを利用することに同意します。なお、加盟個人情報情報機関及び加盟個人情報情報機関と提携する個人情報情報機関（以下「提携個人情報情報機関」という。）に登録されている個人情報は、支払能力（返済能力）の調査以外の目的で使用してはならないこととされています。

2. 乙の各取引に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、第3項に定めるとおり加盟個人情報情報機関に登録され、加盟個人情報情報機関及び提携個人情報情報機関の加盟会員により、乙の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

3. 加盟個人情報情報機関の名称、住所、問い合わせ電話番号、登録情報、及び登録期間は下記のとおりです。

◆株式会社シー・アイ・シー（CIC）（割賦販売法及び貸金業法に基づく指定個人情報機関）  
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエストビル15階  
TEL 0570-666-414

ホームページアドレス <https://www.cic.co.jp/>

登録情報：氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、運転免許等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、契約額、貸付額、商品名及びその数量／回数／期間、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する情報

登録期間：①本契約に係る申込みをした事実は丙が株式会社シー・アイ・シーに照会した日から6ヶ月間②本契約に係る客観的な取引事実は契約期間中及び契約終了後5年以内③債務の支払いを延滞した事実は契約期間中及び契約終了後5年以内

※株式会社シー・アイ・シー（CIC）の加盟資格、加盟会員企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

4. 提携個人情報情報機関は、下記のとおりです。

◆株式会社日本信用情報機構（JICC）

〒110-0014

東京都台東区北上野一丁目10番14号 住友不動産上野ビル5号館

TEL 0570-055-955

ホームページアドレス <https://www.jicc.co.jp/>

◆株式会社日本信用情報機構（JICC）は貸金業法に基づく指定個人情報機関です。

◆全国銀行個人情報センター

〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1 TEL 03-3214-5020

TEL 0120-540-558

ホームページアドレス <https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>

※全国銀行個人情報センターは主に金融機関とその関係会社を会員とする個人情報情報機関です。

## 第5条（本同意条項に不同意の場合）

丙は、乙が各取引のお申込みに必要な記載事項（各取引の申込書で乙が記載すべき事項）の記載をされない場合及び本同意条項の全部又は一部を承認できない場合、各取引のお申込みに対する承諾をしないことがあります。但し、第3条第1項(1)(2)に同意しないことを理由に承諾をしないことはありません。

## 第6条（問い合わせ窓口）

丙の保有する乙の個人情報に関するお問い合わせや、開示・訂正・削除の申出、第3条第2項の営業目的での利用の中止、その他ご意見の申出に関しましては、下記の丙問い合わせ先までお願いします。

株式会社クレディセゾン 家賃保証サポートデスク

〒171-0022 東京都豊島区南池袋2-49-7 TEL 0120-333-919

## 第7条（各取引の契約が不成立の場合）

1. 各取引の契約が不成立の場合にも、その不成立の理由の如何を問わず、当該各取引が不成立となった事実、及び第1条第1項の同意に基づき丙が取得した本件個人情報を丙は、以下の目的で利用しますが、それ以外に利用しません。

(1)乙との各取引（新たなお申込みを含む。）に関して、丙が与信目的とする利用

(2)第4条第2項に基づく加盟個人情報情報機関への登録

2. 各取引が終了した場合であっても、第1条第1項に基づき丙が取得した個人情報は、前項(1)に定める目的及び開示請求等に必要範囲で、当社所定の期間保有し、利用します。

3. 第1項(2)は、加盟個人情報情報機関及び提携個人情報情報機関の加盟会員により、乙の支払能力に関する調査のために利用されます。

## 第8条（合意管轄裁判所）

乙と丙の間で本件個人情報について、訴訟の必要が生じた場合、訴訟額の多少にかかわらず、乙の住所地及び丙の本社、支社を管轄する簡易裁判所又は地方裁判所を第1審の合意管轄裁判所とします。

## 第9条（条項の変更）

本同意条項は丙所定の手続きにより変更することができます。

■個人情報保護管理者

丙は、個人情報保護の徹底を推進する管理責任者として、個人情報管理総責任者（コンプライアンス担当役員）を設置しております。

## 申込・契約時の必要書類

### A：申込時の本人確認書類

個人	運転免許証・パスポート・保険証・住基カード（顔写真付） 生活保護受給証明に関する書類（要「生年月日」の記載） 外国人登録証明書（表裏）
----	---

### B：個人契約申込時に提出していただく書類

給与所得者	源泉徴収票（給与明細3ヶ月分）・納税証明書
自営業者	確定申告書類・納税証明書
年金受給者	年金受給証明書（受給額が確認出来るもの）
生活保護	生活保護受給証明に関する書類（受給額が確認出来るもの）
無職	預金通帳（過去3ヶ月分）・失業保険受給証明書（賃料を支払う根拠を示す書類）
内定者・転職者	内定通知書・採用通知書
学生	学生証・合格通知書（入学決定を証明する書類）
外国籍	登録原票記載事項証明書

### C：法人契約申込時に提出していただく書類

法人	商業登記簿謄本（全部事項）・決算書の損益計算書・入居者身分証明書
----	----------------------------------

※上記以外の書類で、当社の与信判断に必要な書類は提出していただく場合がございます。

### 契約時に提出していただく書類

#### ●個人契約・・・

契約者	申込時に提出していただいた書類（A + B）のファーストコピー + 住民票
連帯保証人	身分証明書 + 印鑑証明書

※住民票・印鑑証明書は取得3ヶ月以内のもの。

※本人確認書類は顔写真付きのもの。

（顔写真付きのものをお持ちでない方は、別途スナップ写真をご準備下さい）

#### ●法人契約・・・申込時に提出していただいた書類（C）のファーストコピー + 入居者の住民票

※住民票は取得3ヶ月以内のもの。

※入居者身分証明書は顔写真付きのもの。

（顔写真付きのものをお持ちでない方は、別途スナップ写真をご準備下さい）



株式会社クロスシェア  
文京区本駒込6-1-17  
千石ビル 2階

TEL：03-5810-1690

FAX：03-5810-1689

# 申込時注意事項

## 注意事項

- ① 鍵交換代 入居時23,000円(税別)～※新築物件は除く
- ② 当社指定の保険に加入していただきます。 15,000円～/2年
- ③ 原則として保証会社に参加していただきます。(物件により保証会社が異なります※募集図面参照)  
法人契約の場合、上場企業を除き、原則保証会社に参加していただきます。
- ④ 入居時に契約書類一式揃っていない場合は、鍵をお渡しできない場合があります。
- ⑤ 空室状況、特約事項等は物件ごとにご確認下さい。
- ⑥ 家賃は保証会社利用による口座引落となります。 毎月家賃引落『27日(休業日は翌営業日)』  
※引落日・引落手数料は利用保証会社により異なります
- ⑦ 契約時、契約事務手数料10,000円(税別)がかかります。
- ⑧ 更新時、更新事務手数料5,000円(税別)～新賃料の0.25ヵ月分(税別)がかかります。  
※物件により異なります
- ⑨ トラブルサポート24(24時間緊急対応:900円(税別)/月額)加入必須になります。※月額賃料にプラスしての請求となります
- ⑩ 敷0物件のお預かりしているクリーニング費用は退去時償却となります。  
※退去時清掃費(税別) ～30㎡【43,000円～】 30㎡～40㎡【53,000円～】 40㎡～50㎡【65,000円～】 50㎡～【72,000円～】  
※※上記費用が下限となります
- ⑪ フリーレント付物件に関しましては、『1年未満の短期解約違約金総賃料の1ヶ月』の条項が追加になります。  
※フリーレント付与期間により違約金が変わりますので、担当までお問い合わせ下さい。

## 申込時の必要書類

個人様の場合・・・申込書・保証会社申込書・契約者様身分証明書・収入証明(源泉徴収票・納税証明書・確定申告書写し)

法人様の場合・・・申込書・保証会社申込書・会社謄本原本・会社概要・入居者様の身分書・入居者様住民票

※その他詳細は、物件により異なる場合がございます。ご不明な点がございましたら、担当者までご連絡下さい。

※間取りは現状を優先させていただきます。

物件の契約にあたっての最終判断(携帯電話の電波状況・利用可能なインターネット環境・お部屋の寸法等)は、ご自身の判断に基づいて行って下さい。

※賃料発生日は原則として、申込日から14日以内とさせていただきます。

※原則として申込日より3日以内に申込時必要書類(申込書未記入部分を含む)が揃わない場合、オープンにさせていただきます。



部屋蔵 株式会社クロスシェア  
東京都文京区本駒込6-1-17 千石ビル2階  
TEL 03-5810-1690 fax 03-5810-1689